LIXIL

【学びのツール】防犯配慮モデルプラン（クローズ外構）｜EXSIORで安全･安心な暮らし

説明文

■プランについて

このプランは、塀や門扉、フェンスなどを設けて道路との境界を物理的に区切り、

高いプライバシーを確保した「クローズ外構」の防犯配慮モデルです。

エクステリアにおける防犯の基本である「予防」と「抑止」の考え方に基づき、

物理的なバリアを設けながらも、近隣住民や通行人からの見通しを確保することで、

不審な行動を見守られる環境づくりを目指しています。

参考）パンフレット

『EXSIORで安全・安心な暮らし』

■屋外計画

＜防犯配慮のポイント＞

予防：侵入の機会を減らす

・「宅配ボックス」で敷地内の接触を避ける。

・アプローチの動線を「オートロック機能の門扉」で区切り門扉の鍵の締め忘れを防ぎ、
不審者の侵入を防ぐ。

抑止：敷地・建物への侵入を試みた際に行動を止めさせる

・道路側に高さ1800mmの「門扉･フェンス」を設けて敷地の侵入ハードルを高めるとともに、
縦格子デザインを選び敷地内への見通しを確保する。

・「電動タイプの車庫前ゲート」を設けて侵入ハードルを高めるとともにゲートの閉め忘れを防ぐ。

＜採用商品＞

・開き門扉AX TS1型 スマートロックシステム FamiLock／本体：ブラック

・ボックスセットKN（宅配ボックスKN） 壁埋め込み仕様／本体：ブラックエンボス調

・【ファサード】スリットライン フェンススタイル／本体：ブラック

※サービスヤードは「メッシュフェンスA型」

・【ガーデン･カースペース】フェンスAB TM1型（縦目隠し）／本体：ダスクグレー

・オーバードアS4型 電動タイプ／本体：ブラック

・カーポートSC 1台用／柱･梁：ブラック、屋根：ナチュラルシルバーF

■照明計画

＜防犯配慮のポイント＞

予防：侵入の機会を減らす

・留守を悟らせないようにタイマーやセンサ付の屋外照明を設置する。

・庭木を適切に配置し、鉛直方向のあかりを確保し侵入ハードルを高める。

抑止：敷地・建物への侵入を試みた際に行動を止めさせる

・建物の侵入口となる開口部（窓･ドア･勝手口）やカースペースの周辺は、

照明を利用して侵入者を退ける。

＜採用商品＞

・【門袖照明】美彩(12V)｜コーピングビームライト／本体：ブラック

・【門袖植込み】美彩(12V)｜スパイクスポットライト SSP-G1型 45˚／本体：ブラック

・【庭木照明】美彩(12V)｜スパイクスポットライト SSP-G2型 45˚／本体：ブラック

・【フェンス】美彩(12V)｜ローポールライト 透過型 角型／本体：ポール鏡面

・【カーポート天井】カーポートSC｜ダウンライト DL-G1型 30˚／本体：ホワイト

・【カーポート柱】美彩(12V)｜エスコートスポットライト 熱線センサ有り／本体：ブラック

・【人工木デッキ】美彩｜グラスフロアライト 丸形 床置タイプ／本体：ブラック

・【玄関天井】100V｜ダウンライト LDK-4型 熱線センサ付・調光型

・【勝手口】100V｜スポットライトLSJ-3型 フラッシュ防犯タイプ

■他の防犯配慮モデルプラン

・【オープン外構】防犯配慮モデルプラン

・【セミクローズ外構】防犯配慮モデルプラン

■プラン番号

SSCPCS01

※表示金額には消費税・工事費・配送費は含まれていません。また、地域により商品価格が異なる場合があります。予めご了承ください。