

【学びのツール】防犯配慮モデルプラン（クローズ外構） | EXSIORで安全・安心な暮らし

防犯配慮モデルプラン | SSCPCS01

EXSIOR

クローズ外構 | 昼景イメージ



SSCPCS01

2025年9月発行

※このカタログに掲載されている内容は、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。

株式会社 LIXIL



防犯配慮モデルプラン | SSCPCS01

EXSIOR

クローズ外構 | 夜景イメージ



SSCPCS01

2025年9月発行

※このカタログに掲載されている内容は、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。

株式会社 LIXIL

防犯配慮モデルプラン | SSCPCS01

EXSIOR

クローズ外構 | 防犯に配慮した屋外設計

防犯への配慮

- ・物理的なバリアで、不審者の意地への接近・侵入を防ぐ。
- ・近隣住民や通行者からの見通しの確保に努め、不審者の行動を見張り建物の開口部を見守られるようにする。

■ゾーニング



■外構プランニング



- 予防：侵入の機会を減らす
- ・「宅能ボックス」で敷地の隙を埋める。
 - ・アプローチの両側に「オートロック機能の扉」で区切り内庭の隙の埋め忘れを防ぎ、不審者の侵入を防ぐ。
- 抑止：敷地・建物への侵入を試みた際に行動を止めさせる
- ・道路側に高さ1800mmの「門扉・フェンス」を設けて敷地の侵入ハードルを高めるとともに、縦格子デザインを敷地内への見通しを確保する。
 - ・「完成タイプの高規格ゲート」を設けて侵入ハードルを高めるとともにゲートの埋め忘れを防ぐ。

■主な商品

<p>【門扉】 両開き12V オートロックシステム FamLock ※色：ブラック</p>	<p>【ボックス】 ボックスセットKN (自動ボックスKN) 窓型取付仕様 ※色：ブラック/エメラルド</p>	<p>【フェンス】 スリットライン フェンススタイル ※色：ブラック</p>	<p>【ローディングカーポート】 フェンス幅1941型（ 縦目隠し） ※色：ブラック/ブルー</p>	<p>【オートロック】 オートロックシステム 電動タイプ ※色：ブラック</p>	<p>【カーポート】 カーポートSC 1台用 ※色：ブラック/シルバー/ホワイト</p>
---	---	--	--	--	--

SSCPCS01

2025年9月発行

※このカタログに掲載されている内容は、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。

株式会社 LIXIL

防犯配慮モデルプラン | SSCPCS01

EXSIOR

クローズ外構 | 防犯に配慮した照明計画

防犯への配慮

- ・門扉まわりを明るくすることで、侵入しにくい環境づくり。
- ・玄関までの経路を明るくすることで安心感を高め、道路側のフェンスまわりに適切な照明を配置することで陰りを減らす。

■屋外照明プランニング



■主な商品

<p>【照明器具】 両開き12V オートロックシステム FamLock ※色：ブラック</p>							
---	---	---	---	---	---	---	---

※照明計画のご提案にあたっては、周辺環境や求められる機能に応じて、配置・明るさ・色温度を総合的に検討し、予算とのバランスにも配慮した提案が必要となります。

SSCPCS01

2025年9月発行

※このカタログに掲載されている内容は、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、および施工の状況によって異なる場合があります。

株式会社 LIXIL



説明文

■プランについて

このプランは、塀や門扉、フェンスなどを設けて道路との境界を物理的に区切り、高いプライバシーを確保した「クローズ外構」の防犯配慮モデルです。

エクステリアにおける防犯の基本である「予防」と「抑止」の考え方にに基づき、物理的なバリアを設けながらも、近隣住民や通行人からの見通しを確保することで、不審な行動を見守られる環境づくりを目指しています。

参考) パンフレット

[『EXSIORで安全・安心な暮らし』](#)

■屋外計画

<防犯配慮のポイント>

予防：侵入の機会を減らす

- ・「宅配ボックス」で敷地内の接触を避ける。
- ・アプローチの動線を「オートロック機能の門扉」で区切り門扉の鍵の締め忘れを防ぎ、不審者の侵入を防ぐ。

抑止：敷地・建物への侵入を試みた際に行動を止めさせる

- ・道路側に高さ1800mmの「門扉・フェンス」を設けて敷地の侵入ハードルを高めるとともに、縦格子デザインを選び敷地内への見通しを確保する。
- ・「電動タイプの車庫前ゲート」を設けて侵入ハードルを高めるとともにゲートの閉め忘れを防ぐ。

<採用商品>



- ・ [開き門扉AX TS1型 スマートロックシステム FamiLock](#)／本体：ブラック
- ・ [ボックスセットKN（宅配ボックスKN）](#) 壁埋め込み仕様／本体：ブラックエンボス調
- ・ 【ファサード】 [スリットライン フェンススタイル](#)／本体：ブラック
※サービスヤードは「[メッシュフェンスA型](#)」
- ・ 【ガーデン・カースペース】 [フェンスAB TM1型（縦目隠し）](#)／本体：ダスクグレー
- ・ オーバードアS4型 電動タイプ／本体：ブラック
- ・ [カーポートSC 1台用](#)／柱・梁：ブラック、屋根：ナチュラルシルバーF

■照明計画

<防犯配慮のポイント>

予防：侵入の機会を減らす

- ・ 留守を悟らせないようにタイマーやセンサ付の屋外照明を設置する。
- ・ 庭木を適切に配置し、鉛直方向のあかりを確保し侵入ハードルを高める。

抑止：敷地・建物への侵入を試みた際に行動を止めさせる

- ・ 建物の侵入口となる開口部（窓・ドア・勝手口）やカースペースの周辺は、照明を利用して侵入者を退ける。

<採用商品>

- ・ 【門袖照明】 美彩(12V) | [コーピングビームライト](#)／本体：ブラック
- ・ 【門袖植込み】 美彩(12V) | [スパイクスポットライト SSP-G1型](#) 45°／本体：ブラック
- ・ 【庭木照明】 美彩(12V) | [スパイクスポットライト SSP-G2型](#) 45°／本体：ブラック
- ・ 【フェンス】 美彩(12V) | [ローポールライト 透過型](#) 角型／本体：ポール鏡面
- ・ 【カーポート天井】 カーポートSC | [ダウンライト DL-G1型](#) 30°／本体：ホワイト
- ・ 【カーポート柱】 美彩(12V) | [エスコートスポットライト](#) 熱線センサ有り／本体：ブラック
- ・ 【人工木デッキ】 美彩 | [グラスフロアライト](#) 丸形 床置タイプ／本体：ブラック



- ・【玄関天井】100V | [ダウンライト LDK-4型](#) 熱線センサ付・調光型
- ・【勝手口】100V | [スポットライトLSJ-3型](#) フラッシュ防犯タイプ

■他の防犯配慮モデルプラン

- ・【オープン外構】 [防犯配慮モデルプラン](#)
- ・【セミクローズ外構】 [防犯配慮モデルプラン](#)

■プラン番号

SSCPCS01

※表示金額には消費税・工事費・配送費は含まれていません。また、地域により商品価格が異なる場合があります。予めご了承ください。

