

【学びのツール】防犯配慮モデルプラン（オープン外構） | EXSIORで安全・安心な暮らし

防犯配慮モデルプラン | SSCPOP01
オープン外構 | 昼景イメージ

EXSIOR



SSCPOP01 2025年9月発行

※このイメージは、イメージの提供を目的とし、実際の仕上がりとは異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、納期は変更される場合があります。詳しくは、各製品のページをご覧ください。

株式会社 LIXIL



防犯配慮モデルプラン | SSCPOP01
オープン外構 | 夜景イメージ

EXSIOR



SSCPOP01 2025年9月発行

※このイメージは、イメージの提供を目的とし、実際の仕上がりとは異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、納期は変更される場合があります。詳しくは、各製品のページをご覧ください。

株式会社 LIXIL

防犯配慮モデルプラン | SSCPOP01
オープン外構 | 防犯に配慮した照明計画

EXSIOR

防犯への配慮

- ・ 門扉まわりを明るくすることで、侵入しにくい環境づくり。
- ・ 玄関までの経路を明るくすることで安心感を高め、道路側のフェンスまわりに適切な照明を配置することで暗がり減らす。

■屋外照明プランニング



- 予防：侵入の機会を減らす
- ・ 侵入を察せしめようとしてタイマーやセンサー付の屋外照明を設置する。
 - ・ 扉木を適切に配置し、前後方向のあたりを確保し侵入ハードルを高める。
- 防止：敷地・建物への侵入を試みた際に行動を止めさせる
- ・ 建物の出入口となる開口部（窓・ドア・勝手口）やカーブスペースの周辺は、照明を利用して侵入者を減らす。

■主な商品



※照明計画のご提案にあたっては、周辺環境や求められる機能に応じて、配置・明るさ・色温度を総合的に検討し、予算とのバランスにも配慮した提案が必要となります。

SSCPOP01 2025年9月発行

※このイメージは、イメージの提供を目的とし、実際の仕上がりとは異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、納期は変更される場合があります。詳しくは、各製品のページをご覧ください。

株式会社 LIXIL

防犯配慮モデルプラン | SSCPOP01
オープン外構 | 防犯に配慮した屋外設計

EXSIOR

防犯への配慮

- ・ 心理的なバリアで、不審者の敷地への接近・侵入を防ぐ。
- ・ 近隣住民や通行者からの見通しの確保に努め、不審者の行動を見張り建物の開口部を見守られるようにする。

■ゾーニング



■外構プランニング



- 予防：侵入の機会を減らす
- ・ 「機能門扉」で敷地内の侵入を防止する。
- 防止：敷地・建物への侵入を試みた際に行動を止めさせる
- ・ 「フレームフェンス」や植栽、後方イ化などにより、視界・動線で敷地を区切り、不審者の侵入を阻害させる。
 - ・ サービスヤードの動線を「内扉」で区切り、サービスヤードへの侵入ハードルを高める。

■主な商品



SSCPOP01 2025年9月発行

※このイメージは、イメージの提供を目的とし、実際の仕上がりとは異なる場合があります。また、製品の仕様や価格、納期は変更される場合があります。詳しくは、各製品のページをご覧ください。

株式会社 LIXIL



説明文

■プランについて

このプランは、門扉やフェンスなどを設けずに道路との境界を区切らない

「オープン外構」の防犯配慮モデルです。

エクステリアにおける防犯の基本である「予防」と「抑止」の考え方に基づき、

デザインフェンスや植栽、床材などを用いた視覚的な効果で敷地を区切り、

不審な行動を見守られる環境づくりを目指しています。

参考) パンフレット

[『EXSIORで安全・安心な暮らし』](#)

■屋外計画

<防犯配慮のポイント>

予防：侵入の機会を減らす

- ・「機能門柱」で敷地内の接触を避ける。

抑止：敷地・建物への侵入を試みた際に行動を止めさせる

- ・「フレームフェンス」や植栽、床タイルなどにより、視覚効果で敷地を区切り、不審者の侵入を目立たせる。
- ・サービスヤードの動線を「門扉」で区切り、サービスヤードへの侵入ハードルを高める。

<採用商品>

- ・ [機能門柱FF](#)／本体：ホワイトエンボス調、フレーム：ブラックエンボス調
- ・ [フェンスAL](#)／笠木・柱：ダスクグレー



- ・【隣地境界】 [メッシュフェンス A型](#) [スチール製] / 本体：ブラック
- ・ [カーポートSC 1台用](#) / 柱・梁：ブラック、屋根：ナチュラルシルバーF
- ・【サービスヤード】 [アーキカット Aタイプ](#) プッシュプルRB片錠 / 本体：ブラック

■照明計画

<防犯配慮のポイント>

予防：侵入の機会を減らす

- ・留守を悟らせないようにタイマーやセンサ付の屋外照明を設置する。
- ・庭木を適切に配置し、鉛直方向のあかりを確保し侵入ハードルを高める。

抑止：敷地・建物への侵入を試みた際に行動を止めさせる

- ・建物の侵入口となる開口部（窓・ドア・勝手口）やカースペースの周辺は、照明を利用して侵入者を退ける。

<採用商品>

- ・【機能門柱照明】 [機能門柱FF](#) サインライト/フットライト
- ・【庭木照明】 美彩(12V) | [スパイクスポットライト SSP-G2型](#) 45° / 本体：ブラック
- ・【フェンス】 [フェンスAL](#) シームレスラインライト
- ・【カーポート天井】 カーポートSC | [ダウンライト DL-G1型](#) 30° / 本体：ホワイト
- ・【カーポート柱】 美彩(12V) | [エスコートスポットライト](#) 熱線センサ有り / 本体：ブラック
- ・【人工木デッキ】 美彩 | [グラスフロアライト](#) 丸形 床置タイプ / 本体：ブラック
- ・【玄関天井】 100V | [ダウンライト LDK-4型](#) 熱線センサ付・調光型
- ・【勝手口】 100V | [スポットライトLSJ-3型](#) フラッシュ防犯タイプ

■他の防犯配慮モデルプラン

- ・【セミクローズ外構】 [防犯配慮モデルプラン](#)



- ・【クローズ外構】[防犯配慮モデルプラン](#)

■プラン番号

SSCPOP01

※表示金額には消費税・工事費・配送費は含まれていません。また、地域により商品価格が異なる場合があります。予めご了承ください。

